ACTUALITÉS HABITATION

Région de l'Atlantique

Société canadienne d'hypothèques et de logement

Date de diffusion : troisième trimestre de 2009

L'activité a été lente au second trimestre dans toute la région, sauf à l'Île-du-Prince-Édouard

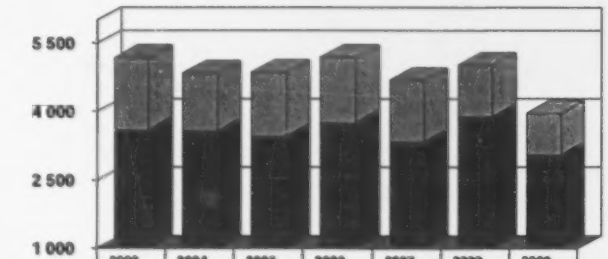
Le total des logements commencés au deuxième trimestre a reculé de presque 20 % comparativement à la période correspondante de 2008. Ce repli s'explique par la diminution importante du nombre de mises en chantier dans trois provinces de l'Atlantique, soit la Nouvelle-Écosse, le Nouveau-Brunswick et Terre-Neuve-et-Labrador.

Seule l'Île-du-Prince-Édouard a affiché une croissance trimestrielle positive, fondée sur la robustesse de la construction dans le segment des collectifs.

Le rythme d'activité à Terre-Neuve-et-Labrador a été plus lent en raison d'une baisse de 54,5 % du nombre

Figure 1

Nombre total des mises en chantier d'habitations au Canada atlantique, de janvier à juin



	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Milieu rural	1 585	1 274	1 409	1 434	1 351	1 129	909
Milieu urbain	3 594	3 589	3 447	3 754	3 328	3 881	3 051

Source : SCHL

Table des matières

1 L'activité a été lente au second trimestre dans toute la région, sauf à l'Île-du-Prince-Édouard

2 La construction de logements collectifs continue de ralentir

2 Les mises en chantier en milieu urbain fléchissent d'avril à juin

2 Baisse des ventes S.I.A.® dans l'Atlantique, sauf à l'Île-du-Prince-Édouard

3 Les prix S.I.A.® montent sous l'influence de l'activité à Terre-Neuve-et-Labrador

3 Facteurs économiques

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant **gratuite**.

Canada

SCHL CMHC

AU CŒUR DE L'HABITATION

de fondations de collectifs coulées au deuxième trimestre, accompagnée d'une régression moins marquée (11,1 %) du côté des maisons individuelles. En Nouvelle-Écosse, on a observé un fléchissement de la construction résidentielle de près de 30 %, attribuable à un net recul, de plus de 46 %, des mises en chantier de logements collectifs, tandis que l'activité dans le segment des maisons individuelles, bien que moins faible, a tout de même diminué de près de 22 % pendant le trimestre.

Au Nouveau-Brunswick, le nombre de mises en chantier de maisons individuelles est descendu de près de 24 % et celui des logements collectifs, de 23 %.

L'Île-du-Prince-Édouard a enregistré une croissance de plus de 6 % au cours du second trimestre. Le volume de production des collectifs y a fait un bond s'approchant de 90 %, alors même que les constructeurs locaux ont amorcé près de 30 % de maisons individuelles de moins qu'un an plus tôt.

La construction de logements collectifs continue de ralentir

Au deuxième trimestre, la construction de logements collectifs a ralenti de près de 26 %. Seule l'Île-du-Prince-Édouard a contré cette tendance avec des résultats favorables.

Le repli de la construction de collectifs en 2009 tient à une importante diminution des mises en chantier d'appartements, dont l'effet a été accentué par un fléchissement de l'activité du côté des logements en rangée et des jumelés.

Les mises en chantier en milieu urbain fléchissent d'avril à juin

Un seul des six grands centres urbains du Canada atlantique a enregistré une croissance positive au deuxième trimestre, soit Charlottetown, où les mises en chantier ont augmenté de plus de 34 %.

Au classement des résultats du trimestre, St John's arrive en seconde place, avec une croissance négative de 2,4 %. Viennent ensuite Fredericton et Saint John, où l'activité a baissé de 4,6 % et 5,8 %, respectivement. La décélération des mises en chantier au cours du trimestre a frôlé 44 %, à Halifax, et 45 %, à Moncton.

Six des plus petits centres urbains du Canada atlantique ont affiché une hausse des mises en chantier d'avril à juin, à savoir Bay Roberts et Corner Brook, à Terre-Neuve-et-Labrador, Chester, New Glasgow et Yarmouth, en Nouvelle-Écosse, et enfin, Bathurst, au Nouveau-Brunswick.

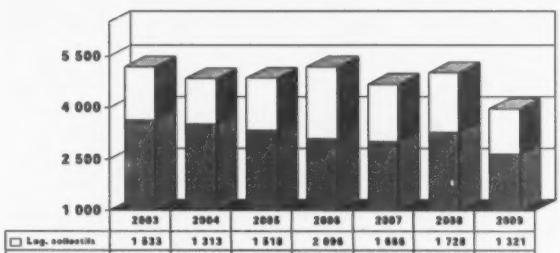
Toujours d'avril à juin 2009, les achèvements au Canada atlantique ont progressé de plus de 4 %, et le nombre d'unités en construction durant la même période a régressé de près de 16 %.

Baisse des ventes S.I.A.® dans l'Atlantique, sauf à l'Île-du-Prince-Édouard

Les ventes S.I.A.® au Canada atlantique (en chiffres non corrigés des variations saisonnières) ont reculé de 11,4 % d'avril à juin par rapport à la même période en 2008. Cette tendance à la baisse pour le deuxième trimestre s'est manifestée dans les plus gros marchés du Canada atlantique, à savoir en Nouvelle-Écosse, où les ventes ont diminué de 14,5 %, et au Nouveau-Brunswick, où elles ont fléchi de près de 11 % en glissement annuel. L'activité a aussi ralenti de plus de 8 % à Terre-Neuve-et-Labrador durant ces mêmes mois.

Figure 2

Mises en chantier d'habitations par type de logement au Canada atlantique, de janvier à juin

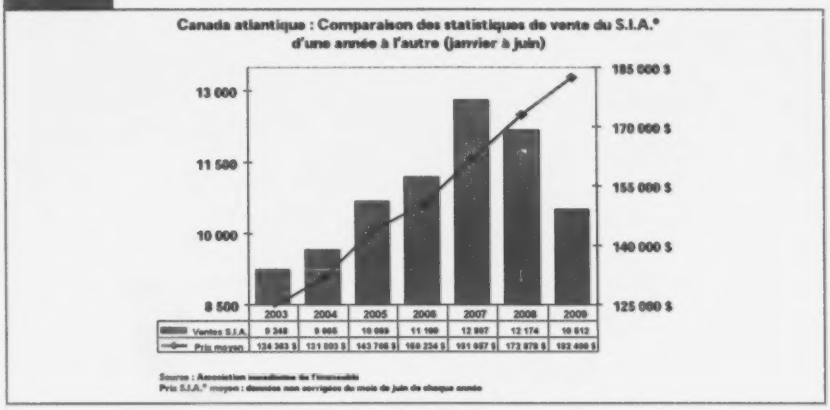


	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Log. collectifs	1 833	1 313	1 518	2 096	1 666	1 728	1 321
Log. individuels	3 648	3 530	3 338	3 092	3 013	3 282	2 630

Source : SCHL

S.I.A.® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble

Figure 3



Nous prévoyons un redressement graduel de la croissance économique au Canada atlantique l'année prochaine. Le secteur de l'habitation devrait prendre de l'expansion en 2010, dans la mesure où les consommateurs continueront de profiter des taux d'intérêt qui leur sont favorables et que la reprise économique s'installera, et ce, notamment grâce aux nouvelles mesures de stimulation budgétaire et monétaire.

À l'Île-du-Prince-Édouard, où pareille tendance baissière existait depuis la fin de 2007, les ventes au deuxième trimestre ont été de près de 13 % plus nombreuses qu'un an auparavant.

Les prix S.I.A.® montent sous l'influence de l'activité à Terre-Neuve-et-Labrador

Le prix S.I.A.® moyen au Canada atlantique (en chiffres non corrigés) a gagné presque 6 % au deuxième trimestre, pour s'établir à 187 354 $, ce qui se traduit par un taux de croissance lui aussi proche de 6 % durant la première moitié de 2009.

À l'échelle des provinces, au deuxième trimestre de 2009, les prix (en chiffres non corrigés) étaient en hausse de 20 %, à Terre-Neuve-et-Labrador, de plus de 5 % à l'Île-du-Prince-Édouard comme au Nouveau-Brunswick, et enfin, de 4 %, en Nouvelle-Écosse.

À la fin de juin 2009, les inscriptions étaient presque 4 % moins nombreuses qu'à la même date en 2008. Leur volume n'a de ce fait pas atténué le taux de croissance des prix au Canada atlantique.

Facteurs économiques

Au deuxième trimestre, la population active a crû de 0,3 % au Canada atlantique (chiffres désaisonnalisés), mais le nombre total d'emplois a fléchi de 0,9 %. Il s'ensuit que le taux de chômage pour les six premiers mois de l'année a augmenté dans cette région, passant de 9,3 %, en 2008, à 10,4 %, en 2009. Comme la tendance migratoire internationale reste positive, on peut toujours s'attendre cette année à une amélioration de la conjoncture du marché du travail.

Les perspectives pour 2009 sont moins incertaines qu'il y a six mois, vu que les dépenses gouvernementales et les mesures de stimulation monétaire accrues continueront d'appuyer l'activité économique pendant la période prévisionnelle. La croissance restant plombée par le ralentissement économique mondial, la construction résidentielle faiblira néanmoins en 2009.

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité au S.I.A.®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.1	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.2	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1 : Sommaire de l'activité, région de l'Atlantique
Deuxième trimestre 2009

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus *
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T2 2009	1,373	260	81	0	38	45	43	340	695	2,875
T2 2008	1,679	340	214	0	11	80	37	357	886	3,604
Variation en %	-18.2	-23.5	-62.1	s.o.	**	-43.8	16.2	-4.8	-21.6	-20.2
Cumul 2009	1,825	336	164	0	45	68	62	551	909	3,960
Cumul 2008	2,295	430	288	0	21	156	73	618	1,129	5,010
Variation en %	-20.5	-21.9	-43.1	s.o.	114.3	-56.4	-15.1	-10.8	-19.5	-21.0
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T2 2009	2,573	454	420	0	95	460	68	1,214	816	6,100
T2 2008	2,594	500	427	0	102	709	52	1,715	1,168	7,267
Variation en %	-0.8	-9.2	-1.6	s.o.	-6.9	-35.1	30.8	-29.2	-30.1	-16.1
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T2 2009	1,054	152	69	0	45	149	44	417	441	2,371
T2 2008	1,144	230	83	0	23	13	68	118	592	2,271
Variation en %	-7.9	-33.9	-16.9	s.o.	95.7	**	-35.3	**	-25.5	4.4
Cumul 2009	2,235	400	196	0	77	149	95	698	1,199	5,049
Cumul 2008	2,367	406	201	0	59	55	130	549	1,373	5,140
Variation en %	-5.6	-1.5	-2.5	s.o.	30.5	170.9	-26.9	27.1	-12.7	-1.8
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T2 2009	165	126	36	0	42	76	8	67	na	520
T2 2008	137	76	27	0	12	6	26	91	na	375
Variation en %	20.4	65.8	33.3	s.o.	**	**	-69.2	-26.4	s.o.	38.7
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T2 2009	844	112	83	0	53	145	64	366	na	1 667
T2 2008	942	213	84	0	18	16	38	121	na	1 432
Variation en %	-10.4	-47.4	-1.2	s.o.	194.4	**	68.4	**	s.o.	16.4
Cumul 2009	1,725	331	189	0	69	229	99	484	na	3,126
Cumul 2008	1,871	347	184	0	52	213	95	830	na	3,592
Variation en %	-7.8	-4.6	2.7	s.o.	32.7	7.5	4.2	-41.7	s.o.	-13.0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1a : Sommaire de l'activité, Terre-Neuve-et-Labrador
Deuxième trimestre 2009

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus *
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T2 2009	494	16	32	0	8	0	0	0	218	768
T2 2008	440	14	76	0	0	14	8	10	301	863
Variation en %	12.3	14.3	-57.9	s.o.	s.o.	-100.0	-100.0	-100.0	-27.6	-11.0
Cumul 2009	668	24	58	0	8	0	0	16	268	1,042
Cumul 2008	585	18	103	0	0	14	8	10	333	1,071
Variation en %	14.2	33.3	-43.7	s.o.	s.o.	-100.0	-100.0	60.0	-19.5	-2.7
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T2 2009	1,133	64	125	0	21	42	0	12	224	1,621
T2 2008	809	34	161	0	6	54	10	10	346	1,430
Variation en %	40.0	88.2	-22.4	s.o.	**	-22.2	-100.0	20.0	-35.3	13.4
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T2 2009	376	16	44	0	24	0	0	0	147	607
T2 2008	320	16	45	0	0	0	7	0	229	617
Variation en %	17.5	0.0	-2.2	s.o.	s.o.	s.o.	-100.0	s.o.	-35.8	-1.6
Cumul 2009	714	38	119	0	24	0	12	10	448	1,365
Cumul 2008	592	36	98	0	0	0	16	4	530	1,276
Variation en %	20.6	5.6	21.4	s.o.	s.o.	s.o.	-25.0	150.0	-15.5	7.0
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T2 2009	10	0	4	0	0	10	0	0	s.o.	24
T2 2008	1	1	0	0	0	0	0	0	s.o.	2
Variation en %	**	-100.0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	**
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T2 2009	318	17	42	0	24	3	0	0	s.o.	404
T2 2008	300	14	41	0	0	4	0	0	s.o.	359
Variation en %	6.0	21.4	2.4	s.o.	s.o.	-25.0	s.o.	s.o.	s.o.	12.5
Cumul 2009	589	38	103	0	24	5	0	10	s.o.	769
Cumul 2008	528	33	83	0	1	7	0	0	s.o.	652
Variation en %	11.6	15.2	24.1	s.o.	**	-28.6	s.o.	s.o.	s.o.	17.9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1b : Sommaire de l'activité, Île-du-Prince-Édouard
Deuxième trimestre 2009

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus *
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T2 2009	84	16	11	0	6	0	0	86	53	256
T2 2008	104	28	12	0	0	0	5	21	71	241
Variation en %	-19.2	-42.9	-8.3	s.o.	s.o.	s.o.	-100.0	**	-25.4	6.2
Cumul 2009	104	16	11	0	6	0	0	89	74	300
Cumul 2008	130	30	12	0	0	13	5	21	95	306
Variation en %	-20.0	-46.7	-8.3	s.o.	s.o.	-100.0	-100.0	**	-22.1	-2.0
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T2 2009	89	16	12	0	9	0	20	89	51	286
T2 2008	108	28	12	0	0	13	0	32	65	258
Variation en %	-17.6	-42.9	0.0	s.o.	s.o.	-100.0	s.o.	178.1	-21.5	10.9
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T2 2009	41	2	0	0	8	0	0	30	15	96
T2 2008	40	6	4	0	0	0	5	0	28	83
Variation en %	2.5	-66.7	-100.0	s.o.	s.o.	s.o.	-100.0	s.o.	-46.4	15.7
Cumul 2009	94	6	4	0	8	0	0	30	50	192
Cumul 2008	131	24	12	0	0	0	5	11	91	274
Variation en %	-28.2	-75.0	-66.7	s.o.	s.o.	s.o.	-100.0	172.7	-45.1	-29.9
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T2 2009	2	0	0	0	0	2	0	17	s.o.	21
T2 2008	1	0	0	0	0	0	0	17	s.o.	18
Variation en %	100.0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	0.0	s.o.	16.7
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T2 2009	38	2	0	0	8	0	0	30	s.o.	78
T2 2008	36	4	0	0	0	0	0	0	s.o.	40
Variation en %	5.6	-50.0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	95.0
Cumul 2009	86	6	0	0	8	2	0	44	s.o.	146
Cumul 2008	119	12	0	0	0	6	0	21	s.o.	158
Variation en %	-27.7	-50.0	s.o.	s.o.	s.o.	-66.7	s.o.	109.5	s.o.	-7.6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1c : Sommaire de l'activité, Nouvelle-Écosse
Deuxième trimestre 2009

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus *
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T2 2009	452	90	23	0	0	0	4	42	155	766
T2 2008	596	78	76	0	3	27	5	125	176	1,086
Variation en %	-24.2	15.4	-69.7	s.o.	-100.0	-100.0	-20.0	-66.4	-11.9	-29.5
Cumul 2009	617	124	74	0	7	0	14	140	236	1,212
Cumul 2008	896	118	102	0	11	73	12	311	261	1,784
Variation en %	-31.1	5.1	-27.5	s.o.	-36.4	-100.0	16.7	-55.0	-9.6	-32.1
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T2 2009	783	150	189	0	17	300	18	594	296	2,347
T2 2008	965	156	129	0	56	498	25	1,238	397	3,464
Variation en %	-18.9	-3.8	46.5	s.o.	-69.6	-39.8	-28.0	-52.0	-25.4	-32.2
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T2 2009	371	58	9	0	4	135	19	197	137	930
T2 2008	481	48	5	0	6	0	12	24	234	810
Variation en %	-22.9	20.8	80.0	s.o.	-33.3	s.o.	58.3	**	-41.5	14.8
Cumul 2009	819	112	26	0	22	135	39	338	307	1,798
Cumul 2008	880	94	26	0	38	42	35	370	458	1,943
Variation en %	-6.9	19.1	0.0	s.o.	-42.1	**	11.4	-8.6	-33.0	-7.5
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T2 2009	29	8	4	0	24	40	0	0	s.o.	105
T2 2008	44	9	0	0	8	3	0	0	s.o.	64
Variation en %	-34.1	-11.1	s.o.	s.o.	200.0	**	s.o.	s.o.	s.o.	64.1
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T2 2009	258	28	9	0	9	127	25	196	s.o.	652
T2 2008	315	32	10	0	6	0	12	0	s.o.	375
Variation en %	-18.1	-12.5	-10.0	s.o.	50.0	s.o.	108.3	s.o.	s.o.	73.9
Cumul 2009	528	65	26	0	19	199	38	207	s.o.	1,082
Cumul 2008	540	61	32	0	38	188	36	636	s.o.	1,531
Variation en %	-2.2	6.6	-18.8	s.o.	-50.0	5.9	5.6	-67.5	s.o.	-29.3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1d : Sommaire de l'activité, Nouveau-Brunswick
Deuxième trimestre 2009

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus *
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T2 2009	343	138	15	0	24	45	39	212	269	1,085
T2 2008	539	220	50	0	8	39	19	201	338	1,414
Variation en %	-36.4	-37.3	-70.0	s.o.	200.0	15.4	105.3	5.5	-20.4	-23.3
Cumul 2009	436	172	21	0	24	68	48	306	331	1,406
Cumul 2008	684	264	71	0	10	56	48	276	440	1,849
Variation en %	-36.3	-34.8	-70.4	s.o.	140.0	21.4	0.0	10.9	-24.8	-24.0
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T2 2009	568	224	94	0	48	118	30	519	245	1,846
T2 2008	712	282	125	0	40	144	17	435	360	2,115
Variation en %	-20.2	-20.6	-24.8	s.o.	20.0	-18.1	76.5	19.3	-31.9	-12.7
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T2 2009	266	76	16	0	9	14	25	190	142	738
T2 2008	303	160	29	0	17	13	44	94	101	761
Variation en %	-12.2	-52.5	-44.8	s.o.	-47.1	7.7	-43.2	102.1	40.6	-3.0
Cumul 2009	608	244	47	0	23	14	44	320	394	1,694
Cumul 2008	764	252	65	0	21	13	74	164	294	1,647
Variation en %	-20.4	-3.2	-27.7	s.o.	9.5	7.7	-40.5	95.1	34.0	2.9
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T2 2009	124	118	28	0	18	24	8	50	s.o.	370
T2 2008	91	66	27	0	4	3	26	74	s.o.	291
Variation en %	36.3	78.8	3.7	s.o.	**	**	-69.2	-32.4	s.o.	27.1
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T2 2009	230	65	32	0	12	15	39	140	s.o.	533
T2 2008	291	163	33	0	12	12	26	121	s.o.	658
Variation en %	-21.0	-60.1	-3.0	s.o.	0.0	25.0	50.0	15.7	s.o.	-19.0
Cumul 2009	522	222	60	0	18	23	61	223	s.o.	1,129
Cumul 2008	684	241	69	0	13	12	59	173	s.o.	1,251
Variation en %	-23.7	-7.9	-13.0	s.o.	38.5	91.7	3.4	28.9	s.o.	-9.8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Historique des logements mis en chantier, région de l'Atlantique 1999 - 2008

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2008	5,776	972	632	0	82	258	171	1,300	3,038	12,229
Variation en %	14.3	4.7	16.2	s.o.	-5.7	-40.0	-10.0	-7.0	-19.2	-1.3
2007	5,052	928	544	0	87	430	190	1,398	3,762	12,391
Variation en %	16.9	4.0	-10.1	s.o.	19.2	-0.2	-10.4	-16.7	0.6	3.7
2006	4,321	892	605	0	73	431	212	1,679	3,738	11,953
Variation en %	-8.9	5.6	-6.6	-100.0	92.1	-31.4	-20.0	56.6	-3.0	-1.2
2005	4,744	845	648	1	38	628	265	1,072	3,853	12,094
Variation en %	-12.2	2.1	19.6	s.o.	-40.6	36.8	-28.2	8.9	1.3	-2.9
2004	5,404	828	542	0	64	459	369	984	3,803	12,453
Variation en %	2.6	32.5	-1.6	s.o.	12.3	-13.6	21.4	-39.1	-6.8	-4.9
2003	5,267	625	551	0	57	531	304	1,615	4,080	13,091
Variation en %	1.1	49.2	66.5	-100.0	11.8	41.2	-11.4	-3.6	13.7	8.9
2002	5,208	419	331	1	51	376	343	1,676	3,588	12,026
Variation en %	23.9	55.2	113.5	s.o.	82.1	-2.1	33.5	37.4	2.7	20.1
2001	4,202	270	155	0	28	384	257	1,220	3,495	10,017
Variation en %	1.5	4.7	12.3	s.o.	55.6	-6.1	0.8	5.7	8.2	3.5
2000	4,141	258	138	0	18	409	255	1,154	3,229	9,680
Variation en %	-6.0	-11.0	-2.1	s.o.	-35.7	**	50.9	30.0	7.6	7.4
1999	4,405	290	141	0	28	30	169	888	3,001	9,013

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.2a : Historique des logements mis en chantier, Terre-Neuve-et-Labrador 1999 - 2008

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2008	1,781	102	248	0	24	27	25	22	1,032	3,261
Variation en %	22.8	13.3	24.0	s.o.	**	-32.5	-10.7	100.0	25.2	23.1
2007	1,450	90	200	0	6	40	28	11	824	2,649
Variation en %	24.0	-13.5	4.7	s.o.	20.0	s.o.	s.o.	-54.2	11.2	18.6
2006	1,169	104	191	0	5	0	0	24	741	2,234
Variation en %	-9.5	-28.8	-28.5	s.o.	s.o.	-100.0	s.o.	**	0.5	-10.6
2005	1,292	146	267	0	0	52	0	4	737	2,498
Variation en %	-13.2	-43.4	-2.2	s.o.	-100.0	116.7	-100.0	-86.2	-5.4	-13.0
2004	1,489	258	273	0	14	24	4	29	779	2,870
Variation en %	4.0	**	-6.2	s.o.	100.0	-52.9	-66.7	**	-6.0	6.6
2003	1,432	62	291	0	7	51	12	8	829	2,692
Variation en %	12.6	**	56.5	-100.0	-73.1	**	s.o.	-80.0	-4.4	11.3
2002	1,272	16	186	1	26	7	0	40	867	2,419
Variation en %	26.4	100.0	69.1	s.o.	30.0	-65.0	-100.0	s.o.	42.6	35.3
2001	1,006	8	110	0	20	20	14	0	608	1,788
Variation en %	10.8	-60.0	35.8	s.o.	66.7	**	s.o.	s.o.	41.4	22.5
2000	908	20	81	0	12	3	0	0	430	1,459
Variation en %	13.6	-60.0	30.6	s.o.	s.o.	s.o.	-100.0	-100.0	-3.4	6.4
1999	799	50	62	0	0	0	4	6	445	1,371

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.2b : Historique des logements mis en chantier, Île-du-Prince-Édouard 1999 - 2008

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2008	313	48	30	0	0	13	28	63	217	712
Variation en %	-4.0	-40.0	20.0	s.o.	s.o.	8.3	**	85.3	-18.4	-5.1
2007	326	80	25	0	0	12	7	34	266	750
Variation en %	5.5	42.9	127.3	s.o.	s.o.	-50.0	75.0	-71.4	23.7	1.6
2006	309	56	11	0	0	24	4	119	215	738
Variation en %	-11.0	-44.6	-54.2	s.o.	-100.0	s.o.	-91.3	**	-30.2	-14.4
2005	347	101	24	0	3	0	46	33	308	862
Variation en %	-6.7	44.3	-33.3	s.o.	s.o.	s.o.	-8.0	-56.0	-2.5	-6.2
2004	372	70	36	0	0	0	50	75	316	919
Variation en %	3.9	16.7	**	s.o.	s.o.	s.o.	25.0	-15.7	21.1	12.9
2003	358	60	6	0	0	0	40	89	261	814
Variation en %	11.5	100.0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-56.5	20.3	1.6	5.0
2002	321	30	0	0	0	0	92	74	257	775
Variation en %	8.1	0.0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	**	164.3	-14.3	14.8
2001	297	30	0	0	0	0	20	28	300	675
Variation en %	-6.0	200.0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-54.5	55.6	-6.5	-4.9
2000	316	10	0	0	0	0	44	18	321	710
Variation en %	15.3	25.0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-17.0	-71.4	47.9	15.3
1999	274	8	0	0	0	0	53	63	217	616

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.2c : Historique des logements mis en chantier, Nouvelle-Écosse 1999 - 2008

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2008	2,083	264	162	0	17	154	34	613	655	3,982
Variation en %	23.5	2.3	24.6	s.o.	-52.8	-48.3	-27.7	-29.1	-54.2	-16.2
2007	1,687	258	130	0	36	298	47	864	1,430	4,750
Variation en %	11.1	-6.5	-11.0	s.o.	140.0	8.4	-9.6	-17.2	-8.9	-3.0
2006	1,519	276	146	0	15	275	52	1,044	1,569	4,896
Variation en %	-11.1	15.0	-21.1	-100.0	87.5	-41.7	79.3	70.0	3.4	2.5
2005	1,708	240	185	1	8	472	29	614	1,518	4,775
Variation en %	-11.0	3.4	16.4	s.o.	-60.0	11.1	11.5	15.2	8.2	1.2
2004	1,919	232	159	0	20	425	26	533	1,403	4,717
Variation en %	5.6	-17.4	31.4	s.o.	-60.0	-11.5	-43.5	-32.3	-6.8	-7.4
2003	1,817	281	121	0	50	480	46	787	1,505	5,096
Variation en %	-16.4	30.1	17.5	s.o.	100.0	36.0	15.0	-2.5	20.5	2.5
2002	2,174	216	103	0	25	353	40	807	1,249	4,970
Variation en %	34.4	64.9	**	s.o.	**	40.1	**	8.9	-5.7	21.5
2001	1,618	131	16	0	4	252	5	741	1,325	4,092
Variation en %	-5.8	-2.2	0.0	s.o.	0.0	-31.3	66.7	-8.2	-4.1	-7.7
2000	1,717	134	16	0	4	367	3	807	1,382	4,432
Variation en %	-18.2	-2.9	-38.5	s.o.	s.o.	s.o.	-25.0	42.3	-2.4	4.3
1999	2,099	138	26	0	0	0	4	567	1,416	4,250

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.2d : Historique des logements mis en chantier, Nouveau-Brunswick 1999 - 2008

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2008	1,599	558	192	0	41	64	84	602	1,134	4,274
Variation en %	0.6	11.6	1.6	s.o.	-8.9	-20.0	-22.2	23.1	-8.7	0.8
2007	1,589	500	189	0	45	80	108	489	1,242	4,242
Variation en %	20.0	9.6	-26.5	s.o.	-15.1	-39.4	-30.8	-0.6	2.4	3.8
2006	1,324	456	257	0	53	132	156	492	1,213	4,085
Variation en %	-5.2	27.4	49.4	s.o.	96.3	26.9	-17.9	16.9	-6.0	3.2
2005	1,397	358	172	0	27	104	190	421	1,290	3,959
Variation en %	-14.0	33.6	132.4	s.o.	-10.0	**	-34.3	21.3	-1.1	0.3
2004	1,624	268	74	0	30	10	289	347	1,305	3,947
Variation en %	-2.2	20.7	-44.4	s.o.	s.o.	s.o.	40.3	-52.5	-12.1	-12.1
2003	1,660	222	133	0	0	0	206	731	1,485	4,489
Variation en %	15.2	41.4	**	s.o.	s.o.	-100.0	-2.4	-3.2	22.2	16.2
2002	1,441	157	42	0	0	16	211	755	1,215	3,862
Variation en %	12.5	55.4	44.8	s.o.	-100.0	-85.7	-3.2	67.4	-3.7	11.6
2001	1,281	101	29	0	4	112	218	451	1,262	3,462
Variation en %	6.8	7.4	-29.3	s.o.	100.0	187.2	4.8	37.1	15.1	12.4
2000	1,200	94	41	0	2	39	208	329	1,096	3,079
Variation en %	-2.7	0.0	-22.6	s.o.	-92.9	30.0	92.6	30.6	18.7	10.9
1999	1,233	94	53	0	28	30	108	252	923	2,776

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2a : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Terre-Neuve-et-Labrador
Deuxieme trimestre 2009

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	Variation en %
St. John's	409	368	10	12	8	4	18	72	445	456	-2.4
Bay Roberts	28	19	0	0	0	0	0	0	28	19	47.4
Corner Brook	20	16	4	0	0	0	2	0	26	16	62.5
Gander	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Grand Falls-Windsor	4	16	0	2	0	20	2	4	6	42	-85.7
Labrador C.A.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	494	440	16	14	8	24	32	84	550	562	-2.1

Tableau 2.1a : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Terre-Neuve-et-Labrador
Janvier - juin 2009

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Variation en %
St. John's	575	509	16	16	8	9	60	94	659	628	4.9
Bay Roberts	32	19	0	0	0	0	0	0	32	19	68.4
Corner Brook	22	20	6	0	0	0	2	0	30	20	50.0
Gander	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Grand Falls-Windsor	6	16	0	2	0	20	2	4	8	42	-81.0
Labrador (AR)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	668	585	24	18	8	29	74	106	774	738	4.9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2b : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Île-du-Prince-Édouard
Deuxieme trimestre 2009

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	Variation en %
Charlottetown	73	90	16	20	17	12	86	21	192	143	34.3
Summerside	11	19	0	8	0	0	0	0	11	27	-59.3
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	84	109	16	28	17	12	86	21	203	170	19.4

Tableau 2.1b : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Île-du-Prince-Édouard
Janvier - juin 2009

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2009	C	umul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Variation en %
Charlottetown	90	114	16	22	17	12	89	34	212	182	16.5
Summerside	14	21	0	8	0	0	0	0	14	29	-51.7
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	104	135	16	30	17	12	89	34	226	211	7.1

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2c : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Nouvelle-Écosse
Deuxieme trimestre 2009

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	Variation en %
Halifax	244	359	48	34	19	79	34	140	345	612	-43.6
Cape Breton	34	49	20	20	4	3	0	0	58	72	-19.4
Chester MD	12	7	0	0	0	0	0	0	12	7	71.4
East Hants MD	19	33	6	2	0	0	0	0	25	35	-28.6
Kentville (AR)	15	17	2	4	0	0	0	0	17	21	-19.0
Kings Subd A SC	13	18	4	10	0	0	8	0	25	28	-10.7
Lunenburg MD	33	33	0	0	0	0	0	0	33	33	0.0
New Glasgow	22	5	4	2	4	0	0	12	30	19	57.9
Queens RGM	8	1	0	0	0	0	0	0	8	1	**
Truro	25	42	6	4	0	0	0	0	31	46	-32.6
West Hants MD	15	26	0	0	0	0	0	0	15	26	-42.3
Yarmouth MD	12	8	0	2	0	0	0	0	12	10	20.0
Nouvelle-Écosse (régions métropolitaines de recensement de 10 000 habitants et plus)	452	598	90	78	27	82	42	152	611	910	-32.9

Tableau 2.1c : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Nouvelle-Écosse
Janvier - juin 2009

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Variation en %
Halifax	348	563	70	54	77	116	124	302	619	1,035	-40.2
Cape Breton	48	71	26	22	8	3	0	4	82	100	-18.0
Chester MD	15	10	0	0	0	0	0	8	15	18	-16.7
East Hants MD	31	43	8	2	0	0	0	16	39	61	-36.1
Kentville (AR)	19	21	4	8	0	0	0	0	23	29	-20.7
Kings Subd A SC	15	32	4	18	0	0	16	16	35	66	-47.0
Lunenburg MD	36	41	0	2	0	0	0	0	36	43	-16.3
New Glasgow	27	12	6	4	4	3	0	16	37	35	5.7
Queens RGM	9	1	0	0	6	0	0	0	15	1	**
Truro	30	60	6	4	0	0	0	22	36	86	-58.1
West Hants MD	27	33	0	0	0	0	0	0	27	33	-18.2
Yarmouth MD	12	12	0	4	0	0	0	0	12	16	-25.0
Nouvelle-Écosse (régions métropolitaines de recensement de 10 000 habitants et plus)	617	899	124	118	95	122	140	384	976	1,523	-35.9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2d : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Nouveau-Brunswick
Deuxieme trimestre 2009

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	Variation en %
Saint John	117	147	18	26	10	22	50	12	195	207	-5.8
Moncton	111	209	116	190	12	6	56	127	295	532	-44.5
Fredericton	93	143	4	6	24	14	130	100	251	263	-4.6
Bathurst	16	22	2	0	0	0	29	15	47	37	27.0
Campbellton	3	7	0	0	0	0	0	0	3	7	-57.1
Edmundston	11	15	0	0	0	0	0	0	11	15	-26.7
Miramichi	14	15	0	0	0	0	0	0	14	15	-6.7
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	365	558	140	222	46	42	265	254	816	1,076	-24.2

Tableau 2.1d : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Nouveau-Brunswick
Janvier - juin 2009

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Variation en %
Saint John	157	219	26	46	16	47	159	60	358	372	-3.8
Moncton	133	243	140	212	12	6	64	148	349	609	-42.7
Fredericton	123	198	6	10	24	14	130	100	283	322	-12.1
Bathurst	19	24	2	0	0	0	29	21	50	45	11.1
Campbellton	4	8	0	0	0	0	0	0	4	8	-50.0
Edmundston	12	16	0	0	0	0	0	0	12	16	-25.0
Miramichi	19	20	0	0	0	0	0	17	19	37	-48.6
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	467	728	174	268	52	67	382	346	1,075	1,409	-23.7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2a : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Terre-Neuve-et-Labrador
Deuxieme trimestre 2009

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008
[illegible]								
St. John's	8	4	0	0	18	62	0	10
[illegible]								
Bay Roberts	0	0	0	0	0	0	0	0
Corner Brook	0	0	0	0	2	0	0	0
Gander	0	0	0	0	0	0	0	0
Grand Falls-Windsor	0	12	0	8	2	4	0	0
Labrador (AR)	0	0	0	0	0	0	0	0
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	8	16	0	8	32	74	0	10

Tableau 2.3a : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Terre-Neuve-et-Labrador
Janvier - juin 2009

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008
[illegible]								
St. John's	8	9	0	0	44	84	16	10
[illegible]								
Bay Roberts	0	0	0	0	0	0	0	0
Corner Brook	0	0	0	0	2	0	0	0
Gander	0	0	0	0	0	0	0	0
Grand Falls-Windsor	0	12	0	8	2	4	0	0
Labrador (AR)	0	0	0	0	0	0	0	0
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	8	21	0	8	58	96	16	10

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2b : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Île-du-Prince-Édouard
Deuxieme trimestre 2009

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008
Charlottetown	17	12	0	0	0	0	86	21
Summerside	0	0	0	0	0	0	0	0
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	17	12	0	0	0	0	86	21

Tableau 2.3b : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Île-du-Prince-Édouard
Janvier - juin 2009

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008
Charlottetown	17	12	0	0	0	13	89	21
Summerside	0	0	0	0	0	0	0	0
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	17	12	0	0	0	13	89	21

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2c : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Nouvelle-Écosse
Deuxieme trimestre 2009

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008
Centres de 100 000 habitants et plus								
Halifax	19	79	0	0	0	27	34	113
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Cape Breton	0	0	4	3	0	0	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Chester MD	0	0	0	0	0	0	0	0
East Hants MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Kentville (AR)	0	0	0	0	0	0	0	0
Kings Subd A SC	0	0	0	0	0	0	8	0
Lunenburg MD	0	0	0	0	0	0	0	0
New Glasgow	4	0	0	0	0	0	0	12
Queens RGM	0	0	0	0	0	0	0	0
Truro	0	0	0	0	0	0	0	0
West Hants MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Yarmouth MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	23	79	4	3	0	27	42	125

Tableau 2.3c : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Nouvelle-Écosse
Janvier - juin 2009

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008
Centres de 100 000 habitants et plus								
Halifax	77	113	0	3	0	65	124	237
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Cape Breton	0	0	8	3	0	0	0	4
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Chester MD	0	0	0	0	0	8	0	0
East Hants MD	0	0	0	0	0	0	0	16
Kentville (AR)	0	0	0	0	0	0	0	0
Kings Subd A SC	0	0	0	0	0	0	16	16
Lunenburg MD	0	0	0	0	0	0	0	0
New Glasgow	4	0	0	3	0	0	0	16
Queens RGM	0	0	6	0	0	0	0	0
Truro	0	0	0	0	0	0	0	22
West Hants MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Yarmouth MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	81	113	14	9	0	73	140	311

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2d : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Nouveau-Brunswick
Deuxieme trimestre 2009

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008
[illegible]								
Saint John	10	22	0	0	2	0	48	12
Moncton	12	6	0	0	6	11	50	116
[illegible]								
Fredericton	7	14	17	0	45	42	85	58
[illegible]								
Bathurst	0	0	0	0	0	0	29	15
Campbellton	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmundston	0	0	0	0	0	0	0	0
Miramichi	0	0	0	0	0	0	0	0
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	29	42	17	0	53	53	212	201

Tableau 2.3d : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Nouveau-Brunswick
Janvier - juin 2009

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008
[illegible]								
Saint John	16	43	0	4	17	0	142	60
Moncton	12	6	0	0	14	11	50	137
[illegible]								
Fredericton	7	14	17	0	45	42	85	58
[illegible]								
Bathurst	0	0	0	0	0	0	29	21
Campbellton	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmundston	0	0	0	0	0	0	0	0
Miramichi	0	0	0	0	0	17	0	0
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	35	63	17	4	76	70	306	276

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4a : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Terre-Neuve-et-Labrador
Deuxieme trimestre 2009

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008
[illegible]								
St. John's	437	432	8	14	0	10	445	456
[illegible]								
Bay Roberts	28	19	0	0	0	0	28	19
Corner Brook	26	16	0	0	0	0	26	16
Gander	0	0	0	0	0	0	0	0
Grand Falls-Windsor	6	34	0	0	0	8	6	42
Labrador (AR)	0	0	0	0	0	0	0	0
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	542	530	8	14	0	18	550	562

Tableau 2.5a : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Terre-Neuve-et-Labrador
Janvier - juin 2009

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008
[illegible]								
St. John's	635	604	8	14	16	10	659	628
[illegible]								
Bay Roberts	32	19	0	0	0	0	32	19
Corner Brook	30	20	0	0	0	0	30	20
Gander	0	0	0	0	0	0	0	0
Grand Falls-Windsor	8	34	0	0	0	8	8	42
Labrador (AR)	0	0	0	0	0	0	0	0
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	750	706	8	14	16	18	774	738

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4b : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Île-du-Prince-Édouard
Deuxieme trimestre 2009

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008
Charlottetown	100	122	6	0	86	21	192	143
Summerside	11	22	0	0	0	5	11	27
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	111	144	6	0	86	26	203	170

Tableau 2.5b : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Île-du-Prince-Édouard
Janvier - juin 2009

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008
Charlottetown	117	148	6	13	89	21	212	182
Summerside	14	24	0	0	0	5	14	29
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	131	172	6	13	89	26	226	211

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4c : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Nouvelle-Écosse
Deuxieme trimestre 2009

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008
Centres de 100 000 habitants et plus								
Halifax	311	468	0	30	34	114	345	612
Centres de 10 000 à 99 999 habitants								
Cape Breton	54	68	0	0	4	4	58	72
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Chester MD	12	7	0	0	0	0	12	7
East Hants MD	25	35	0	0	0	0	25	35
Kentville (AR)	17	21	0	0	0	0	17	21
Kings Subd A SC	17	28	0	0	8	0	25	28
Lunenburg MD	33	33	0	0	0	0	33	33
New Glasgow	30	7	0	0	0	12	30	19
Queens RGM	8	1	0	0	0	0	8	1
Truro	31	46	0	0	0	0	31	46
West Hants MD	15	26	0	0	0	0	15	26
Yarmouth MD	12	10	0	0	0	0	12	10
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	565	750	0	30	46	130	611	910

Tableau 2.5c : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Nouvelle-Écosse
Janvier - juin 2009

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008
Centres de 100 000 habitants et plus								
Halifax	488	717	7	76	124	242	619	1,035
Centres de 10 000 à 99 999 habitants								
Cape Breton	74	92	0	0	8	8	82	100
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Chester MD	15	10	0	8	0	0	15	18
East Hants MD	39	45	0	0	0	16	39	61
Kentville (AR)	23	29	0	0	0	0	23	29
Kings Subd A SC	19	50	0	0	16	16	35	66
Lunenburg MD	36	43	0	0	0	0	36	43
New Glasgow	37	16	0	0	0	19	37	35
Queens RGM	9	1	0	0	6	0	15	1
Truro	36	64	0	0	0	22	36	86
West Hants MD	27	33	0	0	0	0	27	33
Yarmouth MD	12	16	0	0	0	0	12	16
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	815	1,116	7	84	154	323	976	1,523

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4d : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Nouveau-Brunswick
Deuxieme trimestre 2009

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008
Saint John	144	195	3	0	48	12	195	207
Moncton	220	398	14	11	61	123	295	532
Fredericton	86	157	52	36	113	70	251	263
Bathurst	18	22	0	0	29	15	47	37
Campbellton	3	7	0	0	0	0	3	7
Edmundston	11	15	0	0	0	0	11	15
Miramichi	14	15	0	0	0	0	14	15
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	496	809	69	47	251	220	816	1,076

Tableau 2.5d : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Nouveau-Brunswick
Janvier - juin 2009

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008
Saint John	198	308	18	0	142	64	358	372
Moncton	263	446	22	13	64	150	349	609
Fredericton	112	198	52	36	119	88	283	322
Bathurst	21	24	0	0	29	21	50	45
Campbellton	4	7	0	0	0	1	4	8
Edmundston	12	16	0	0	0	0	12	16
Miramichi	19	20	0	17	0	0	19	37
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	629	1,019	92	66	354	324	1,075	1,409

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3a : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Terre-Neuve-et-Labrador
Deuxieme trimestre 2009

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	Variation en %
St. John's	327	294	18	14	22	11	44	28	411	347	18.4
Bay Roberts	18	5	0	0	0	0	0	0	18	5	**
Corner Brook	10	9	0	0	0	0	0	0	10	9	11.1
Gander	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Grand Falls-Windsor	8	6	0	2	0	7	0	4	8	19	-57.9
Labrador (AR)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	376	320	18	16	22	18	44	34	460	388	18.6

Tableau 3.1a : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Terre-Neuve-et-Labrador
Janvier - juin 2009

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Variation en %
St. John's	599	520	40	34	27	20	110	62	776	636	22.0
Bay Roberts	37	10	0	0	0	0	0	0	37	10	**
Corner Brook	32	27	0	0	0	0	0	0	32	27	18.5
Gander	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Grand Falls-Windsor	18	20	0	2	16	16	10	10	44	48	-8.3
Labrador (AR)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	714	592	40	36	43	36	120	82	917	746	22.9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3b : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Île-du-Prince-Édouard
Deuxieme trimestre 2009

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	Variation en %
Charlottetown	39	36	2	4	8	0	30	0	79	40	97.5
Summerside	2	9	0	2	0	4	0	0	2	15	-86.7
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	41	45	2	6	8	4	30	0	81	55	47.3

Tableau 3.1b : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Île-du-Prince-Édouard
Janvier - juin 2009

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Variation en %
Charlottetown	87	119	6	12	8	0	30	11	131	142	-7.7
Summerside	7	17	0	12	4	4	0	8	11	41	-73.2
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	94	136	6	24	12	4	30	19	142	183	-22.4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3c : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Nouvelle-Écosse
Deuxieme trimestre 2009

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	Variation en %
Halifax	214	280	26	16	22	14	301	0	563	310	81.6
Cape Breton	33	48	16	18	0	3	0	0	49	69	-29.0
Chester MD	5	4	0	0	0	0	8	0	13	4	**
East Hants MD	21	19	4	0	0	0	0	0	25	19	31.6
Kentville (AR)	16	13	8	0	0	0	0	0	24	13	84.6
Kings Subd A SC	8	12	6	10	0	0	8	0	22	22	0.0
Lunenburg MD	20	51	0	2	0	0	0	0	20	53	-62.3
New Glasgow	16	7	4	0	0	0	0	0	20	7	185.7
Queens RGM	4	0	0	0	0	0	0	0	4	0	s.o.
Truro	14	40	2	2	0	0	15	24	31	66	-53.0
West Hants MD	14	10	0	0	0	0	0	0	14	10	40.0
Yarmouth MD	8	3	0	0	0	0	0	0	8	3	166.7
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	373	487	66	48	22	17	332	24	793	576	37.7

Tableau 3.1c : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Nouvelle-Écosse
Janvier - juin 2009

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Variation en %
Halifax	480	490	60	42	54	67	385	370	979	969	1.0
Cape Breton	47	74	26	20	4	3	2	4	79	101	-21.8
Chester MD	13	38	0	0	0	0	8	0	21	38	-44.7
East Hants MD	47	47	8	2	0	0	0	0	55	49	12.2
Kentville (AR)	33	29	14	6	0	0	53	0	100	35	185.7
Kings Subd A SC	23	39	10	16	0	0	8	0	41	55	-25.5
Lunenburg MD	38	61	0	2	0	0	0	0	38	63	-39.7
New Glasgow	40	43	8	4	7	0	6	14	61	61	0.0
Queens RGM	7	0	0	0	0	0	0	0	7	0	s.o.
Truro	42	65	2	2	0	0	15	24	59	91	-35.2
West Hants MD	26	20	0	0	0	0	0	0	26	20	30.0
Yarmouth MD	25	3	0	0	0	0	0	0	25	3	**
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	821	909	128	94	65	70	477	412	1,491	1,485	0.4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3d : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Nouveau-Brunswick
Deuxieme trimestre 2009

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	Variation en %
Saint John	96	108	18	16	6	15	35	42	155	181	-14.4
Moncton	75	101	58	144	0	22	85	10	218	277	-21.3
Fredericton	88	80	0	2	18	0	79	44	185	126	46.8
Bathurst	8	12	0	2	0	7	17	25	25	46	-45.7
Campbellton	0	2	0	0	0	4	0	0	0	6	-100.0
Edmundston	9	11	0	2	0	0	0	0	9	13	-30.8
Miramichi	4	11	0	0	0	0	0	0	4	11	-63.6
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	280	325	76	166	24	48	216	121	596	660	-9.7

Tableau 3.1d : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Nouveau-Brunswick
Janvier - juin 2009

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Variation en %
Saint John	198	205	26	22	15	24	83	49	322	300	7.3
Moncton	228	352	212	228	24	33	149	77	613	690	-11.2
Fredericton	161	182	4	8	22	0	79	52	266	242	9.9
Bathurst	18	31	6	2	0	7	17	25	41	65	-36.9
Campbellton	6	4	0	0	0	4	0	0	6	8	-25.0
Edmundston	16	14	0	2	0	4	26	0	42	20	110.0
Miramichi	10	28	0	0	0	0	0	0	10	28	-64.3
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	637	816	248	262	61	72	354	203	1,300	1,353	-3.9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2a : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Terre-Neuve-et-Labrador
Deuxième trimestre 2009

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008
[illegible]								
St. John's	22	11	0	0	44	28	0	0
[illegible]								
Bay Roberts	0	0	0	0	0	0	0	0
Corner Brook	0	0	0	0	0	0	0	0
Gander	0	0	0	0	0	0	0	0
Grand Falls-Windsor	0	0	0	7	0	4	0	0
Labrador (AR)	0	0	0	0	0	0	0	0
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	22	11	0	7	44	34	0	0

Tableau 3.3a : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Terre-Neuve-et-Labrador
Janvier - juin 2009

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008
[illegible]								
St. John's	27	20	0	0	100	62	10	0
[illegible]								
Bay Roberts	0	0	0	0	0	0	0	0
Corner Brook	0	0	0	0	0	0	0	0
Gander	0	0	0	0	0	0	0	0
Grand Falls-Windsor	4	0	12	16	10	6	0	4
Labrador (AR)	0	0	0	0	0	0	0	0
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	31	20	12	16	110	78	10	4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2b : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Île-du-Prince-Édouard
Deuxieme trimestre 2009

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008
Charlottetown	8	0	0	0	0	0	30	0
Summerside	0	4	0	0	0	0	0	0
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	8	4	0	0	0	0	30	0

Tableau 3.3b : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Île-du-Prince-Édouard
Janvier - juin 2009

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008
Charlottetown	8	0	0	0	0	0	30	11
Summerside	4	4	0	0	0	8	0	0
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	12	4	0	0	0	8	30	11

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2c : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Nouvelle-Écosse
Deuxieme trimestre 2009

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008
Halifax	13	11	9	3	127	0	174	0
Cape Breton	0	0	0	3	0	0	0	0
Chester MD	0	0	0	0	8	0	0	0
East Hants MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Kentville (AR)	0	0	0	0	0	0	0	0
Kings Subd A SC	0	0	0	0	0	0	8	0
Lunenburg MD	0	0	0	0	0	0	0	0
New Glasgow	0	0	0	0	0	0	0	0
Queens RGM	0	0	0	0	0	0	0	0
Truro	0	0	0	0	0	0	15	24
West Hants MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Yarmouth MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	13	11	9	6	135	0	197	24

Tableau 3.3c : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Nouvelle-Écosse
Janvier - juin 2009

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008
Halifax	40	64	14	3	127	42	258	328
Cape Breton	0	0	4	3	2	0	0	4
Chester MD	0	0	0	0	8	0	0	0
East Hants MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Kentville (AR)	0	0	0	0	0	0	53	0
Kings Subd A SC	0	0	0	0	0	0	8	0
Lunenburg MD	0	0	0	0	0	0	0	0
New Glasgow	4	0	3	0	2	0	4	14
Queens RGM	0	0	0	0	0	0	0	0
Truro	0	0	0	0	0	0	15	24
West Hants MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Yarmouth MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	44	64	21	6	139	42	338	370

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2d : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Nouveau-Brunswick
Deuxieme trimestre 2009

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008
Saint John	6	15	0	0	4	21	31	21
Moncton	0	0	0	22	4	2	81	8
Fredericton	7	0	11	0	18	4	61	40
Bathurst	0	7	0	0	0	0	17	25
Campbellton	0	4	0	0	0	0	0	0
Edmundston	0	0	0	0	0	0	0	0
Miramichi	0	0	0	0	0	0	0	0
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	13	26	11	22	26	27	190	94

Tableau 3.3d : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Nouveau-Brunswick
Janvier - juin 2009

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008
Saint John	15	24	0	0	4	21	79	28
Moncton	24	11	0	22	12	6	137	71
Fredericton	11	0	11	0	18	12	61	40
Bathurst	0	7	0	0	0	0	17	25
Campbellton	0	4	0	0	0	0	0	0
Edmundston	0	4	0	0	0	0	26	0
Miramichi	0	0	0	0	0	0	0	0
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	50	50	11	22	34	39	320	164

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4a : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Terre-Neuve-et-Labrador
Deuxieme trimestre 2009

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008
St. John's	387	347	24	0	0	0	411	347
Bay Roberts	18	5	0	0	0	0	18	5
Corner Brook	10	9	0	0	0	0	10	9
Gander	0	0	0	0	0	0	0	0
Grand Falls-Windsor	8	12	0	0	0	7	8	19
Labrador (AR)	0	0	0	0	0	0	0	0
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	436	381	24	0	0	7	460	388

Tableau 3.5a : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Terre-Neuve-et-Labrador
Janvier - juin 2009

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008
St. John's	742	636	24	0	10	0	776	636
Bay Roberts	37	10	0	0	0	0	37	10
Corner Brook	32	27	0	0	0	0	32	27
Gander	0	0	0	0	0	0	0	0
Grand Falls-Windsor	32	28	0	0	12	20	44	48
Labrador (AR)	0	0	0	0	0	0	0	0
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	871	726	24	0	22	20	917	746

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4b : Logements achevés par sous-marché et marché visé Île-du-Prince-Édouard Deuxieme trimestre 2009								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008
Charlottetown	41	40	8	0	30	0	79	40
Summerside	2	10	0	0	0	5	2	15
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	43	50	8	0	30	5	81	55

Tableau 3.5b : Logements achevés par sous-marché et marché visé Île-du-Prince-Édouard Janvier - juin 2009								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008
Charlottetown	93	131	8	0	30	11	131	142
Summerside	11	36	0	0	0	5	11	41
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	104	167	8	0	30	16	142	183

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4c : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Nouvelle-Écosse
Deuxieme trimestre 2009

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008
Centres de 50 000 habitants et plus								
Halifax	248	297	131	6	184	7	563	310
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Cape Breton	40	64	0	0	9	5	49	69
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Chester MD	5	4	8	0	0	0	13	4
East Hants MD	25	19	0	0	0	0	25	19
Kentville (AR)	24	13	0	0	0	0	24	13
Kings Subd A SC	14	22	0	0	8	0	22	22
Lunenburg MD	20	53	0	0	0	0	20	53
New Glasgow	20	7	0	0	0	0	20	7
Queens RGM	4	0	0	0	0	0	4	0
Truro	16	42	0	0	15	24	31	66
West Hants MD	14	10	0	0	0	0	14	10
Yarmouth MD	8	3	0	0	0	0	8	3
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	438	534	139	6	216	36	793	576

Tableau 3.5c : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Nouvelle-Écosse
Janvier - juin 2009

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements	
	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008
Centres de 50 000 habitants et plus								
Halifax	561	531	145	80	273	358	979	969
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Cape Breton	58	92	0	0	21	9	79	101
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Chester MD	13	38	8	0	0	0	21	38
East Hants MD	55	49	0	0	0	0	55	49
Kentville (AR)	47	35	0	0	53	0	100	35
Kings Subd A SC	33	55	0	0	8	0	41	55
Lunenburg MD	38	63	0	0	0	0	38	63
New Glasgow	50	47	4	0	7	14	61	61
Queens RGM	7	0	0	0	0	0	7	0
Truro	44	67	0	0	15	24	59	91
West Hants MD	26	20	0	0	0	0	26	20
Yarmouth MD	25	3	0	0	0	0	25	3
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	957	1,000	157	80	377	405	1,491	1,485

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4d : Logements achevés par sous-marché et marché visé Nouveau-Brunswick Deuxieme trimestre 2009								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008	T2 2009	T2 2008
Saint John	118	147	6	13	31	21	155	181
Moncton	134	235	0	6	84	36	218	277
Fredericton	85	70	17	0	83	56	185	126
Bathurst	8	14	0	7	17	25	25	46
Campbellton	0	2	0	4	0	0	0	6
Edmundston	9	13	0	0	0	0	9	13
Miramichi	4	11	0	0	0	0	4	11
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	358	492	23	30	215	138	596	660

Tableau 3.5d : Logements achevés par sous-marché et marché visé Nouveau-Brunswick Janvier - juin 2009								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008	Cumul 2009	Cumul 2008
Saint John	237	259	6	13	79	28	322	300
Moncton	448	569	14	10	151	111	613	690
Fredericton	159	168	17	0	90	74	266	242
Bathurst	23	33	0	7	18	25	41	65
Campbellton	6	4	0	4	0	0	6	8
Edmundston	16	20	0	0	26	0	42	20
Miramichi	10	28	0	0	0	0	10	28
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	899	1,081	37	34	364	238	1,300	1,353

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4a : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Terre-Neuve-et-Labrador
Deuxième trimestre 2009

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 125 000 $		125 000 $ - 174 999 $		175 000 $ - 224 999 $		225 000 $ - 274 999 $		275 000 $ +				
	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%			
Tous les centres urbains de Terre-Neuve-et-Labrador (50 000 habitants et plus)													
T2 2009	1	0.3	16	5.0	74	23.3	107	33.6	120	37.7	318	250,700	277,592
T2 2008	5	1.7	88	29.3	95	31.7	61	20.3	51	17.0	300	200,000	222,690
Cumul 2009	1	0.2	31	5.3	141	23.9	197	33.4	219	37.2	589	250,000	269,493
Cumul 2008	6	1.1	149	28.2	173	32.8	123	23.3	77	14.6	528	200,000	219,452

Tableau 4b : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Île-du-Prince-Édouard
Deuxième trimestre 2009

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 80 000 $		80 000 $ - 119 999 $		120 000 $ - 179 999 $		180 000 $ - 249 999 $		250 000 $ +				
	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%			
Tous les centres urbains de l'Île-du-Prince-Édouard (50 000 habitants et plus)													
T2 2009	0	0.0	3	7.9	4	10.5	20	52.6	11	28.9	38	225,000	221,053
T2 2008	0	0.0	1	2.8	10	27.8	17	47.2	8	22.2	36	195,000	205,000
Cumul 2009	0	0.0	5	5.8	14	16.3	44	51.2	23	26.7	86	210,000	227,006
Cumul 2008	0	0.0	5	4.2	39	32.8	48	40.3	27	22.7	119	195,000	206,281

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4c : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Nouvelle-Écosse
Deuxième trimestre 2009

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 150 000 $		150 000 $ - 224 999 $		225 000 $ - 299 999 $		300 000 $ - 374 999 $		375 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Cape Breton													
T2 2009	9	28.1	11	34.4	9	28.1	1	3.1	2	6.3	32	186,000	203,352
T2 2008	18	37.5	13	27.1	11	22.9	4	8.3	2	4.2	48	186,572	206,422
Cumul 2009	18	39.1	13	28.3	12	26.1	1	2.2	2	4.3	46	175,000	185,939
Cumul 2008	33	44.6	20	27.0	14	18.9	5	6.8	2	2.7	74	170,949	189,921
Halifax (RMR)													
T2 2009	11	4.8	41	18.0	72	31.6	38	16.7	66	28.9	228	290,000	337,761
T2 2008	20	7.3	45	16.5	77	28.2	52	19.0	79	28.9	273	298,000	339,537
Cumul 2009	34	7.0	71	14.7	156	32.2	81	16.7	142	29.3	484	290,000	332,865
Cumul 2008	59	11.9	65	13.1	133	26.8	104	21.0	135	27.2	496	305,950	338,227
Tous les centres urbains de la Nouvelle-Écosse (50 000 habitants et plus)													
T2 2009	20	7.7	52	20.0	81	31.2	39	15.0	68	26.2	260	285,000	321,611
T2 2008	38	11.8	58	18.1	88	27.4	56	17.4	81	25.2	321	285,000	320,098
Cumul 2009	52	9.8	84	15.8	168	31.7	82	15.5	144	27.2	530	286,500	320,343
Cumul 2008	92	16.1	85	14.9	147	25.8	109	19.1	137	24.0	570	290,000	318,453

Tableau 4d : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Nouveau-Brunswick
Deuxième trimestre 2009

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 80 000 $		80 000 $ - 119 999 $		120 000 $ - 179 999 $		180 000 $ - 249 999 $		250 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Fredericton													
T2 2009	11	14.1	1	1.3	9	11.5	24	30.8	33	42.3	78	239,000	257,771
T2 2008	16	20.5	3	3.8	11	14.1	27	34.6	21	26.9	78	207,500	225,668
Cumul 2009	17	11.8	3	2.1	14	9.7	51	35.4	59	41.0	144	239,000	255,587
Cumul 2008	34	18.3	13	7.0	37	19.9	60	32.3	42	22.6	186	199,000	215,504
Moncton (RMR)													
T2 2009	3	4.3	3	4.3	14	20.0	40	57.1	10	14.3	70	199,900	217,360
T2 2008	10	7.5	2	1.5	44	32.8	58	43.3	20	14.9	134	199,900	216,913
Cumul 2009	10	4.5	8	3.6	44	19.7	131	58.7	30	13.5	223	199,900	215,260
Cumul 2008	24	6.7	4	1.1	116	32.4	153	42.7	61	17.0	358	199,900	217,341
Saint John (RMR)													
T2 2009	0	0.0	1	1.0	16	16.7	28	29.2	51	53.1	96	259,950	275,381
T2 2008	2	1.9	6	5.7	17	16.2	22	21.0	58	55.2	105	250,000	249,675
Cumul 2009	0	0.0	5	2.7	27	14.8	55	30.2	95	52.2	182	250,000	266,766
Cumul 2008	2	1.0	8	4.0	46	23.2	44	22.2	98	49.5	198	249,096	246,246
Tous les centres urbains du Nouveau-Brunswick (50 000 habitants et plus)													
T2 2009	14	5.7	5	2.0	39	16.0	92	37.7	94	38.5	244	236,500	253,349
T2 2008	28	8.8	11	3.5	72	22.7	107	33.8	99	31.2	317	219,900	230,600
Cumul 2009	27	4.9	16	2.9	85	15.5	237	43.2	184	33.5	549	229,900	243,029
Cumul 2008	60	8.1	25	3.4	199	26.8	257	34.6	201	27.1	742	206,450	225,300

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5a : Activité au S.I.A.®, Terre-Neuve-et-Labrador
Deuxième trimestre 2009

		Nombre de ventes	Variation en %, d'une année à l'autre	Nombre de ventes en DD	Nombre de nouvelles inscriptions	Nombre de nouvelles inscriptions en DD	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD	Prix moyen ($)	Variation en %, d'une année à l'autre	Prix moyen ($) en DD
2008	Janvier	236	47.5	456	490	552	82.6	160,252	17.1	166,619
	Février	238	20.2	376	564	737	51.0	151,244	7.7	166,736
	Mars	239	-10.2	374	514	601	62.2	159,380	16.1	163,381
	Avril	308	27.3	402	673	532	75.6	167,021	17.2	164,134
	Mai	346	5.5	375	777	620	60.5	170,999	20.8	177,120
	Juin	430	1.9	373	793	618	60.4	171,183	12.1	174,195
	Juillet	610	11.5	415	870	637	65.1	181,269	18.7	176,287
	Août	541	-1.8	370	632	602	61.5	187,744	21.4	181,886
	Septembre	544	26.2	424	744	662	64.0	178,062	17.5	181,510
	Octobre	549	15.6	431	645	635	67.9	188,864	25.8	199,910
	Novembre	373	-24.9	372	517	657	56.6	191,148	30.8	191,122
	Décembre	281	-20.6	327	301	667	49.0	205,805	26.0	202,205
2009	Janvier	176	-25.4	335	516	613	54.6	192,408	20.1	201,786
	Février	197	-17.2	344	433	602	57.1	195,072	29.0	198,241
	Mars	250	4.6	368	570	602	61.1	198,057	24.3	195,317
	Avril	259	-15.9	346	727	631	54.8	194,776	16.6	206,451
	Mai	316	-8.7	349	761	614	56.8	200,649	17.3	209,191
	Juin	421	-2.1	361	881	638	56.6	211,844	23.8	213,600
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T2 2008	1,084	9.3		2,243			169,942	16.0	
	T2 2009	996	-8.1		2,369			203,854	20.0	
	Cumul 2008	1,797	11.2		3,811			164,788	15.0	
	Cumul 2009	1,619	-9.9		3,888			200,646	21.8	

S.I.A.® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI (S.I.A.®)

Tableau 5b : Activité au S.I.A.®, Île-du-Prince-Édouard
Deuxième trimestre 2009

		Nombre de ventes	Variation en %, d'une année à l'autre	Nombre de ventes en DD	Nombre de nouvelles inscriptions	Nombre de nouvelles inscriptions en DD	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD	Prix moyen ($)	Variation en %, d'une année à l'autre	Prix moyen ($) en DD
2008	Janvier	51	-37.0	123	203	241	51.0	139,999	7.3	142,235
	Février	84	42.4	182	242	255	71.4	131,594	4.3	136,016
	Mars	81	-23.6	113	229	249	45.4	134,506	18.3	158,854
	Avril	116	-6.5	133	370	299	44.5	121,807	-9.8	123,497
	Mai	31	-78.0	31	431	316	9.8	126,661	-0.2	131,464
	Juin	160	-15.3	120	323	253	47.4	150,503	12.1	146,987
	Juillet	168	-11.6	125	354	270	46.3	145,852	6.9	142,801
	Août	190	-13.6	124	254	236	52.5	142,168	1.7	139,748
	Septembre	183	2.2	135	238	247	54.7	129,635	-0.1	133,802
	Octobre	135	-25.8	110	208	244	45.1	141,289	2.1	132,807
	Novembre	117	-29.9	109	146	245	44.5	141,717	3.2	136,819
	Décembre	97	-26.0	108	78	221	48.9	161,050	17.4	154,045
2009	Janvier	52	2.0	130	189	224	58.0	165,189	18.0	157,537
	Février	77	-8.3	158	154	196	80.6	131,911	0.2	134,735
	Mars	73	-9.9	110	177	194	56.7	147,682	9.8	148,559
	Avril	81	-30.2	104	257	206	50.5	127,968	5.1	140,063
	Mai	114	**	118	345	220	53.6	149,475	18.0	151,912
	Juin	153	-4.4	117	315	222	52.7	148,885	-1.1	145,522
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T2 2008	307	-32.4		1,124			137,253	3.8	
	T2 2009	348	13.4		917			144,210	5.1	
	Cumul 2008	523	-25.3		1,798			136,186	5.8	
	Cumul 2009	550	5.2		1,437			144,932	6.4	

S.I.A.® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI (S.I.A.®)

Tableau 5c : Activité au S.I.A.®, Nouvelle-Écosse
Deuxième trimestre 2009

		Nombre de ventes	Variation en %, d'une année à l'autre	Nombre de ventes en DD	Nombre de nouvelles inscriptions	Nombre de nouvelles inscriptions en DD	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD	Prix moyen ($)	Variation en %, d'une année à l'autre	Prix moyen ($) en DD
2008	Janvier	580	-11.0	956	1,529	1,672	57.2	182,442	7.7	186,185
	Février	752	-1.3	952	1,510	1,699	56.0	188,110	4.0	189,974
	Mars	814	-16.7	892	1,907	1,724	51.7	190,867	5.3	185,854
	Avril	1,172	2.0	986	2,212	1,735	56.8	196,100	3.0	190,701
	Mai	1,308	-6.3	969	2,248	1,667	58.1	202,569	8.3	193,623
	Juin	1,266	-5.0	969	2,169	1,810	53.5	194,627	2.0	186,297
	Juillet	1,255	2.6	1,042	2,017	1,733	60.1	192,160	5.4	190,550
	Août	1,020	-11.3	923	1,660	1,610	57.3	180,801	2.7	186,976
	Septembre	935	-0.3	911	1,623	1,634	55.8	189,283	7.2	191,792
	Octobre	835	-12.9	874	1,576	1,688	51.8	175,490	1.5	190,418
	Novembre	519	-36.0	683	999	1,539	44.4	185,020	5.5	195,600
	Décembre	413	-18.5	712	671	1,610	44.2	182,638	6.2	193,398
2009	Janvier	393	-32.2	685	1,420	1,580	43.4	179,340	-1.7	185,209
	Février	581	-22.7	776	1,376	1,572	49.4	187,688	-0.2	189,301
	Mars	692	-15.0	740	1,835	1,592	46.5	188,651	-1.2	190,968
	Avril	857	-26.9	732	2,057	1,606	45.6	206,668	5.4	200,191
	Mai	1,094	-16.4	818	2,156	1,640	49.9	207,135	2.3	198,317
	Juin	1,252	-1.1	908	2,053	1,633	55.6	203,725	4.7	194,465
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T2 2008	3,746	-3.4		6,629			197,861	4.5	
	T2 2009	3,203	-14.5		6,266			205,677	4.0	
	Cumul 2008	5,892	-6.0		11,575			194,132	5.0	
	Cumul 2009	4,869	-17.4		10,897			198,985	2.5	

S.I.A.® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI (S.I.A.®)

Tableau 5d : Activité au S.I.A.®, Nouveau-Brunswick
Deuxième trimestre 2009

		Nombre de ventes	Variation en %, d'une année à l'autre	Nombre de ventes en DD	Nombre de nouvelles inscriptions	Nombre de nouvelles inscriptions en DD	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD	Prix moyen ($)	Variation en %, d'une année à l'autre	Prix moyen ($) en DD
2008	Janvier	355	-13.8	644	1,051	1,151	56.0	151,433	7.6	145,462
	Février	506	-7.0	658	971	1,122	58.6	143,207	8.3	146,229
	Mars	514	-22.6	581	1,199	1,120	51.9	136,886	-0.1	133,134
	Avril	756	5.0	670	1,517	1,189	56.3	149,091	7.2	151,041
	Mai	908	-6.6	651	1,722	1,266	51.4	152,823	7.5	146,058
	Juin	923	1.4	688	1,435	1,205	57.1	157,505	10.3	149,655
	Juillet	840	1.6	679	1,463	1,227	55.3	141,255	4.1	148,406
	Août	795	-4.8	667	1,300	1,206	55.3	144,384	7.7	145,495
	Septembre	660	0.9	626	1,284	1,203	52.0	142,402	8.5	155,531
	Octobre	561	-19.7	565	1,102	1,199	47.1	135,645	3.2	141,587
	Novembre	399	-27.5	541	846	1,311	41.3	141,354	5.6	135,120
	Décembre	338	-9.6	585	503	1,194	49.0	141,648	5.6	147,811
2009	Janvier	281	-20.8	533	988	1,140	46.8	142,009	-6.2	135,505
	Février	392	-22.5	540	926	1,153	46.8	147,575	3.1	146,784
	Mars	501	-2.5	546	1,280	1,148	47.6	152,415	11.3	151,425
	Avril	628	-16.9	573	1,524	1,220	47.0	155,251	4.1	151,679
	Mai	816	-10.1	602	1,651	1,236	48.7	166,672	9.1	153,926
	Juin	856	-7.3	605	1,545	1,231	49.1	160,400	1.8	154,998
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T2 2008	2,587	-0.6		4,674			153,403	8.4	
	T2 2009	2,300	-11.1		4,720			161,219	5.1	
	Cumul 2008	3,962	-6.2		7,895			149,781	7.3	
	Cumul 2009	3,474	-12.3		7,914			156,856	4.7	

S.I.A.® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI (S.I.A.®)

Tableau 6a : Niveau des indicateurs économiques, Terre-Neuve-et-Labrador
Deuxième trimestre 2009

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs [2] (1997=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)	Livraisons manufacturières (milliers de $)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2008	Janvier - mars	718	7.3	7.3	222.5	12.7	139	97.9	716	1,376,004	99.51
	Avril - juin	696	6.7	6.9	222.2	13.0	146	83.3	728	2,088,744	99.34
	Juillet - septembre	697	6.8	7.0	218.0	13.6	1,070	83.9	743	1,975,651	95.23
	Octobre - décembre	704	6.1	7.1	218.0	13.7	218	71.3	752	1,196,024	81.98
2009	Janvier - mars	623	4.8	5.7	216.1	14.7	-20	80.7	743	905,688	79.79
	Avril - juin	607	3.9	5.5	213.9	15.1		84.9	741		87.01
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1a : Variation[1] des indicateurs économiques, Terre-Neuve-et-Labrador
Deuxième trimestre 2009

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2008	Janvier - mars	6.3	0.8	0.7	2.6	-1.9	-108.5	0.7	11.4	20.2	16.1
	Avril - juin	-0.7	-0.1	-0.1	2.3	0.0	-122.0	-17.3	9.7	29.7	7.5
	Juillet - septembre	-2.4	-0.3	-0.3	0.5	-0.1	11.8	-21.2	9.4	41.0	-1.0
	Octobre - décembre	-3.5	-1.2	-0.4	0.1	0.8	-53.7	-29.6	5.5	8.6	-19.8
2009	Janvier - mars	-13.3	-2.4	-1.6	-2.9	2.0	-114.4	-17.5	3.8	-34.2	-19.8
	Avril - juin	-12.7	-2.8	-1.5	-3.7	2.1		1.9	1.8		-12.4
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées
(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage
(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

Tableau 6b : Niveau des indicateurs économiques, Île-du-Prince-Édouard
Deuxième trimestre 2009

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs [2] (1997=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)	Livraisons manufacturières (milliers de $)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2008	Janvier - mars	718	7.3	7.3	70.6	10.3	319	97.9	613	289,825	99.51
	Avril - juin	696	6.7	6.9	70.7	10.4	783	83.3	637	396,160	99.34
	Juillet - septembre	697	6.8	7.0	70.1	10.8	812	83.9	632	368,483	95.23
	Octobre - décembre	704	6.1	7.1	69.5	11.4	-384	71.3	643	315,539	81.98
2009	Janvier - mars	623	4.8	5.7	68.5	11.9	272	80.7	671	310,554	79.79
	Avril - juin	607	3.9	5.5	68.9	12.5		84.9	659		87.01
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1b : Variation[1] des indicateurs économiques, Île-du-Prince-Édouard
Deuxième trimestre 2009

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2008	Janvier - mars	6.3	0.8	0.7	1.1	-0.1	**	0.7	3.0	-0.7	16.1
	Avril - juin	-0.7	-0.1	-0.1	2.2	0.4	**	-17.3	6.4	-2.4	7.5
	Juillet - septembre	-2.4	-0.3	-0.3	1.6	0.3	120.7	-21.2	8.7	-2.0	-1.0
	Octobre - décembre	-3.5	-1.2	-0.4	-0.2	1.2	-2500.0	-29.6	5.5	-11.2	-19.8
2009	Janvier - mars	-13.3	-2.4	-1.6	-3.0	1.5	-14.7	-17.5	9.4	7.2	-19.8
	Avril - juin	-12.7	-2.8	-1.5	-2.5	2.1		1.9	3.4		-12.4
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées
(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage
(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

Tableau 6c : Niveau des indicateurs économiques, Nouvelle-Écosse
Deuxième trimestre 2009

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs [2] (1997=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)	Livraisons manufacturières (milliers de $)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2008	Janvier - mars	718	7.3	7.3	450.5	7.6	694	97.9	661	2,461,189	99.51
	Avril - juin	696	6.7	6.9	452.5	7.8	609	83.3	666	2,847,232	99.34
	Juillet - septembre	697	6.8	7.0	454.5	7.6	622	83.9	679	2,992,681	95.23
	Octobre - décembre	704	6.1	7.1	454.9	7.9	467	71.3	692	2,440,254	81.98
2009	Janvier - mars	623	4.8	5.7	454.6	8.8	146	80.7	706	2,098,017	79.79
	Avril - juin	607	3.9	5.5	451.7	9.2		84.9	705		87.01
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1c : Variation[1] des indicateurs économiques, Nouvelle-Écosse
Deuxième trimestre 2009

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2008	Janvier - mars	6.3	0.8	0.7	0.4	-0.2	-204.8	0.7	2.9	8.3	16.1
	Avril - juin	-0.7	-0.1	-0.1	1.3	-0.2	**	-17.3	1.9	16.2	7.5
	Juillet - septembre	-2.4	-0.3	-0.3	2.3	-1.0	52.8	-21.2	3.7	16.6	-1.0
	Octobre - décembre	-3.5	-1.2	-0.4	0.9	0.1	-10.5	-29.6	4.2	-5.6	-19.8
2009	Janvier - mars	-13.3	-2.4	-1.6	0.9	1.2	-79.0	-17.5	6.9	-14.8	-19.8
	Avril - juin	-12.7	-2.8	-1.5	-0.2	1.4		1.9	5.9		-12.4
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées
(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage
(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

Tableau 6d : Niveau des indicateurs économiques, Nouveau-Brunswick
Deuxième trimestre 2009

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs [2] (1997=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)	Livraisons manufacturières (milliers de $)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2008	Janvier - mars	718	7.3	7.3	366.2	8.4	331	97.9	660	4,036,064	99.51
	Avril - juin	696	6.7	6.9	364.3	8.9	235	83.3	669	5,628,227	99.34
	Juillet - septembre	697	6.8	7.0	366.1	8.4	63	83.9	675	4,696,661	95.23
	Octobre - décembre	704	6.1	7.1	367.5	8.7	516	71.3	685	3,516,192	81.98
2009	Janvier - mars	623	4.8	5.7	366.1	9.0	689	80.7	690	3,111,800	79.79
	Avril - juin	607	3.9	5.5	365.6	8.9		84.9	698		87.01
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1d : Variation[1] des indicateurs économiques, Nouveau-Brunswick
Deuxième trimestre 2009

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2008	Janvier - mars	6.3	0.8	0.7	2.1	1.0	178.2	0.7	5.0	24.1	16.1
	Avril - juin	-0.7	-0.1	-0.1	0.3	1.7	27.0	-17.3	4.3	46.5	7.5
	Juillet - septembre	-2.4	-0.3	-0.3	0.7	0.5	-87.7	-21.2	5.7	8.5	-1.0
	Octobre - décembre	-3.5	-1.2	-0.4	0.3	1.1	**	-29.6	5.8	-17.4	-19.8
2009	Janvier - mars	-13.3	-2.4	-1.6	0.0	0.6	108.2	-17.5	4.6	-22.9	-19.8
	Avril - juin	-12.7	-2.8	-1.5	0.3	0.0		1.9	4.3		-12.4
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées
(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage
(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2006). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada, sauf les données sur les indicateurs économiques (Tableau 6) qui sont fondées sur les définitions d'unités géographiques empolyées dans le cadre du Recensement de 2001.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce depuis plus de 60 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un éventail de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca
Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone : 1-800-668-2642 ou par télécopieur : 1-800-245-9274.
De l'extérieur du Canada : 613-748-2003; télécopieur : 613-748-2016.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2009 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

SOYEZ AU FAIT DU MARCHÉ DE L'HABITATION!

Prenez des décisions éclairées grâce aux données les plus récentes sur les tendances du marché de l'habitation au Canada et les occasions à saisir.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- Prévisions et analyses : renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- Données et statistiques : renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

Rapports gratuits en ligne :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées - Tableaux supplémentaires, régions

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!
Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter, imprimer, télécharger ou vous abonner.

Le Plan d'action économique du Canada

Le Plan d'action économique du Canada 2009 prévoit un certain nombre de mesures se rapportant au logement qui seront mises en œuvre par l'entremise de la Société canadienne d'hypothèques et de logement. Pour en savoir plus.

64137_2009_Q03